

Официально

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже незастроенного земельного участка
1. Администрация муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области сообщает о проведении аукциона по продаже незастроенного земельного участка, находящегося в государственной собственности, расположенного на территории муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области.

Основание проведения аукциона - распоряжение Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области от 03.12.2012 года № 0611-р.

Аукцион состоится 14 января 2013 года в 10.00 часов по местному времени по адресу: Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14.

Предметом аукциона является продажа незастроенного земельного участка, находящегося в государственной собственности 1. Условия проведения аукциона: земельный участок, расположенный по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, с/п Березкинское, д. Варваровщина, ул. Центральная, д. 9. Площадь участка - 3 794 кв.м. Кадастровый номер 67:10:0380101:71. Категория земель - земли населенных пунктов. Целевое использование - индивидуальное жилищное строительство.

Начальная цена земельного участка 127 200 (сто двадцать семь тысяч двести) руб.; размер задатка - 25 440,00 (двадцать пять тысяч четыреста сорок,00) руб., шаг аукциона - 6 360 (шесть тысяч триста шестьдесят) руб., границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте земельного участка от 08.10.2012 г. №6700/301/2012-92204 ограничения и обременения земельного участка не зарегистрированы.

2. Существенные условия: в аукционе могут принять участие физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

3. Порядок проведения аукционов:

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене земельного участка, проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

"Шаг аукциона" устанавливается в размере от 1 до 5 процентов начальной цены земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Организатор аукционов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

Осмотр земельного участка организует Администрация муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области на основании обращений заявителей.

4. Прием заявок осуществляется с даты публикации настоящего извещения в печати по 9 января 2013 года, по рабочим дням с 8.30 до 17.30 ч. по адресу: Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14, отдел экономики и комплексного развития, тел. 4-21-63.

5. Документы, представляемые для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц;
3) документы, подтверждающие внесение задатка;

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Организатор ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о цене земельного участка. Протокол подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем. Договор заключается в установленном законодательством порядке в срок не позднее пяти дней со дня подписания протокола, после внесения победителем цены за земельный участок в полном объеме. Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

За справками по данной информации обращаться в Администрацию муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области 215850, Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14, телефоны: 8 (48167) 4-22-37, 4-21-63.

С.В. АНУФРИЕВ, заместитель Главы Администрации муниципального образования «Кардымовский район»

Соболезнование

Выражаем глубокие и искренние соболезнования Марине Петровне Мухаметовой в связи со смертью ее матери Барановой Марии Васильевны.

Администрация и Совет депутатов Тюшинского сельского поселения

Примите поздравления!

13 декабря отмечает 90-летний юбилей жительница д. Соловьёво, МАРИЯ ИВАНОВНА ГРАЩЕНКОВА.

От души поздравляем Марию Ивановну Гращенкову с Юбилеем!

Мы Вам желаем в славный юбилей
Здоровья, долгих лет, удач и света,
Чтобы любовью близких и друзей
Душа Ваша всегда была согрета.
Чтобы беды Вам никогда не знать,
Не пить из чаши горького страдания,
И осеняла Божья благодать
Все Ваши мысли, чувства и деянья!

Педагогический коллектив и профсоюзная организация Соловьёвской основной школы

Уважаемую МАРИЮ ИВАНОВНУ ГРАЩЕНКОВУ поздравляем с Юбилеем!!!

Желаем солнечного света,
Гостей за праздничным столом!
Пусть будет ваша жизнь согрета
Любовью, радостью, теплом!

Пусть будет в жизни всё, что нужно,
Чтоб прибавлялось счастье вновь -
Тепло сердец и радость дружбы,
Благополучие, любовь!

Администрация и Совет депутатов Соловьёвского сельского поселения



От всей души поздравляем с почтенным Юбилеем ГРАЩЕНКОВУ МАРИЮ ИВАНОВНУ!

Желаем забыть про болезни, невзгоды,
Здоровую быть еще долгие годы,
Чтоб радость дарили Вам люди сполна,
Чтоб в сердце царили покой и весна!
Желаем здоровья, желаем успеха,
Побольше улыбок, веселого смеха!
Желаем тепла и душевного счастья,
Чтоб в дверь не стучали беда и ненастья!

Администрация, Совет депутатов, Сектор социальной защиты населения, Совет ветеранов Кардымовского района



Скоро Новый год!

ВСТРЕЧАЕМ ГОД ЗМЕИ

КАК И В ЧЁМ ВСТРЕЧАТЬ 2013 ГОД?

Прежде всего, Змея не переносит шума и лишнего движения. Поэтому встречать Новый 2013 год астрологи рекомендуют в небольшом, тесном кругу своей семьи или компании. В этот светлый и добрый праздник надо полностью расслабиться и отбросить все заботы и мрачные мысли.



В рядах, напоминающих змеиную, узорчатую кожу. Мужчины вносят разнообразие в свой костюм с помощью таких же по фактуре и рисунку галстуков. Украшения должны включать драгоценные и полудрагоценные камни, особым «шиком» будут бриллианты чистой воды.

Обязательно поставьте на середину стола веточку сосны, на востоке она символизирует долголетие. И, конечно же, повесьте на елку талисман года - маленькую Змею: такое внимание ей польстит. Новогодний стол, по российским меркам, должен ломиться от закусок и вина, так что пусть будет все, как всегда. И не забудьте при последних минутах уходящего года загадать свое самое заветное желание.

ЧТО ДОЛЖНО БЫТЬ НА СТОЛЕ В ГОД ЗМЕИ?

Поскольку 2013 год - год любительницы роскоши и деликатесов, то встречать Змею надо чем-нибудь необычным. На Первом всероссийском конкурсе кулинаров предложили интересное оформление новогодней закуски: по серебряному подносу, как по озеру, плыли тарталетки-лодочки с маслом и икрой - к гигантскому копченому угрю (весьма змееподобное создание, очень вкусное). Угорь был свернут змеиными кольцами и надрезан на кусочки, напоминая Змею на Поклонной горе в исполнении Церетели. Змея обожает зайцев и кроликов, поэтому без крольчатины на столе не обойтись. Если покупаете кролика незамороженным, его нужно непременно заморозить, а потом оттаять - тогда мясо станет нежным, и из него можно приготовить греческое блюдо «стифадос». Для этого понадобится: 1 кг зайчатины, 1 кг маленьких луковиц, 800 г помидоров, 5 долек чеснока, 8 ст. л. оливкового масла, 2 ложки уксуса, соль, черный перец, молотый и целый, 2 лавровых листа, 0,5 ст. л. молотого кориандра, 2 полоски немолотой корицы, 1 апельсин. Мясо нарезать на крупные куски, добавить пассированные помидоры, разрезанный на 4 части апельсин, растительное масло, соль, перец, все специи и медленно тушить под плотно закрытой крышкой на небольшом огне. Примерно через час добавить очищенные луковички и снова тушить около часа. Затем из готового блюда вынуть горошины перца, лавровый лист и корицу, и подать, поместив с одной стороны мясо, а с другой - луковички. Украсить стифадо «цветком» из разрезанного апельсина. Подают стифадо с белым вином, а еще к нему прекрасно подойдет гарнир из картофеля с кокосом.



ЧТО ДАРИТЬ В ГОД ЗМЕИ?

Дарить подарок - это одна из приятнейших и одна из древнейших традиций Нового года. Конечно, те, кто соблюдает традиции празднования Нового года по восточному календарю, сохраняют традиции и в выборе подарка.

Восточные предания гласят, что если подарок содержит изображение змеи, то он, несомненно, принесет в новом году удачу и везение его получателю. Самыми распространенными подарками, в данном случае, будут сувениры в виде змеи, картины, статуэтки, панно, одежда, игрушки, брелочки с её изображением.

Если вы хотите подарить что-то для дома или офиса, подарите картину с изображением змеи, а если хотите зарядить энергией самого получателя подарка - брелок или украшения (в таком случае змея должна находиться на теле человека). Женщине можно подарить украшение в виде змеи, мужчине - брелок или портмоне с её изображением, а детям - плюшевые игрушки-змейки.

И самое главное - подарок должен быть подарен от души, только тогда он принесет удачу и успех человеку.

Подготовила А. ГУСЕЛЕТОВА

Главный редактор О.В. Скларова

Телефоны редакции: редактор, бухгалтерия - 4-21-08; корреспонденты - 4-18-75. E-mail: gazeta@kardymovo.ru
УЧРЕДИТЕЛИ - Администрация муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области, Аппарат Администрации Смоленской области.
Выпуск издания осуществлен при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.
Газета «Знамя труда» - Кардымово зарегистрирована Управлением Россвязькомнадзора по Смоленской области 16 декабря 2008 года ПИ № ТУ67 - 00029.
Номер сверстан в редакции газеты «Знамя труда». Газета «Знамя труда» отпечатана с готовых диапозитивов в Смоленской городской типографии, ул. Маршала Жукова, 16. Тел.: 38-28-65, E-mail: 382865@mail.ru

215850, Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, 10.
Подписано в печать: по графику 10.12.2012 г. в 14-00 час., фактически в 14-00 час.
Мнения авторов материалов не обязательно отражают точку зрения редакции. Ответственность за содержание рекламы и объявлений несут рекламодатели. Не рекомендуется детям младше 16 лет.
Цена свободная.
Материалы со значком Δ публикуются на правах рекламы.
Индекс для подписки: 53963. Объем 1 печатный лист.
Способ печати - офсетный. Тираж 1000. Заказ № 8708.
Газета выходит по вторникам и пятницам