Актуально

ДЕТИ СТАНУТ ОБХОДИТЬСЯ КАРДЫМОВЦАМ ДОРОЖЕ

Окончание, начало на стр.1

- Как родители малышей отнеслись к повышению?

- Были проведены родительские собрания в дошкольных образовательных учреждениях Кардымовского района. Мамам и папам объяснили, какие изменения произошли в оплате за детский сад с 1 января 2014 года.

Родители, конечно, многим недовольны и возмущены, но от этого никуда не деться. Но надо сказать, что в нашем районе плата за детский сад, по сравнению с другими районами Смоленской области, далеко не самая высокая.

На сайте отдела образования размещено постановление Администрации, о котором говорилось выше. Со всеми вопросами можно обращаться к специалистам отдела. Мы будем в течение полугода все мониторить и отслеживать. В любом случае, раз в полгода положение должно пересматриваться, в него могут вноситься изменения.

- Валентина Владимировна, предусмотрены ли льготы по оплате за посещение дошкольного образовательного учреждения?

- Конечно. В размере 100% освобождены от платы за присмотр и уход за детьми родители следующих категорий воспитанников: дети-инвалиды; дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей; дети с туберкулезной интоксикацией. Так как бюджет Кардымовского района дотационный, то других категорий льготников у нас пока не предусмотрено.

- Сохраняет ли новый закон компенсацию части родительской платы?

- Согласно ст. 65 п. 5 нового закона «Об образовании в Российской Федерации» компенсация предусмотрена в следующих размерах: 20% родительской платы за присмотр и уход за детьми в ДОУ на первого ребенка; 50% размера такой платы на второго ребенка, 70% размера такой платы на третьего ребенка и последующих детей. Обращаю внимание, что компенсацию части родительской платы по фактическому посещению детского сада можно получить только в случае отсутствия задолженности за посещение ребенком детского сада и после предоставления полного пакета документов.

- Валентина Владимировна, а как в нашем районе обстоят дела с очередями в дошкольные образовательные учреждения?

- На сегодняшний день в районе действуют 10 ДОУ. Это Кардымовский детский сад «Солнышко», Каменский, Вачковский и Шокинский детские сады; дошкольные группы с полным днем функционирования при Соловьевской и Тюшинской школах; Мольковская начальная школа-детсад; группы кратковременного пребывания при Рыжковской, Тирянской школах, Шестаковском филиале Соловьевской школы.

На очереди в детский сад стоят 22 ребенка в возрасте 1,5-7 лет. Но при этом у нас остро стоит вопрос с посещением. Посещаемость в некоторых группах детского сада «Солнышко» в 2013 году в среднем составила от 45 до 60 %. Многие родители просто не водят детей по неуважительным причинам, занимая при этом места. С этого года родительская плата за присмотр и уход за ребенком при отсутствии уважительных причин будет взиматься в полном размере. К уважительным причинам относятся: болезнь, подтвержденная медицинскими документами, пребывание в оздоровительных и лечебных учреждениях, карантин, отпуск родителей, закрытие организации на ремонт.

- Что еще нового ожидает в этом году родителей, которые водят детей в детский сад?

- Нам, чтобы перейти на новую систему оплаты за присмотр и уход за детьми в ДОУ, родителям необходимо в январе месяце заплатить и за декабрь и за январь. В феврале уже будем платить за текущий месяц до 15 числа и так далее. Также в связи с тем, что рабочий день у некоторых родителей заканчивается в шесть часов вечера, будет рассматриваться вопрос и о продлении рабочего дня детского сада «Солнышко» в п. Кардымово до 18 часов 15 минут.

О. ЗЕЛЕНЕЦКАЯ

Налоговая информирует

УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ!

С 1 января до 1 мая 2014 года началась «Декларационная кампания - 2014», сотрудники Межрайонной ИФНС № 3 по Смоленской области рекомендуют гражданам не откладывать заполнение налогового документа до конца апреля.

Хорошая привычка все делать своевременно спасает от очередей. Забывчивость же и вовсе по закону наказывается штрафом. Непредставление налогового документа в установленный законодательством о налогах и сборах срок в соответствии со статьей 119 НК РФ влечет штраф.

В указанный временной срок принять участие в «Декларационной кампании - 2014», т.е. отчитаться о доходах, полученных в 2013 году, обязаны следующие категории граждан: индивидуальные предприниматели - по суммам доходов, полученных от осуществления предпринимательской деятельности; частные нотариусы и другие лица, занимающиеся частной практикой, - по суммам доходов, полученных от такой деятельности; физические лица - исходя из сумм вознаграждений, полученных от физических лиц, не являющихся налоговыми агентами, на основе заключенных договоров гражданско-правового характера, включая доходы по договорам найма или договорам аренды любого имущества (квартир, гаражей), а также доходов от продажи имущества, принадлежащего этим лицам на праве собственности; физические лица, получившие выигрыши, выплачиваемые организаторами лотерей, тотализаторов и других, основанных на риске игр - исходя из сумм таких выигрышей; физические лица, получившие другие доходы, при выплате которых не был удержан налог, - исходя из сумм таких доходов.

ДЕКЛАРАЦИИ, КОТОРЫЕ МОЖНО ПРЕДСТАВИТЬ В НАЛОГОВЫЙ ОРГАН В ТЕЧЕНИЕ ВСЕГО ГОДА

Граждане, претендующие на возврат налога на доходы физических лиц, т.е. на получение налоговых вычетов:

• на получение имущественных налоговых вычетов при покупке или строительстве жилья;

• для получения социальных налоговых вычетов в случаях, если вы потратились на свое обучение, детей, брата, сестры; лечение себя, детей, супругов, родителей;

• для получения или перерасчета стандартных налоговых вычетов (если в течение налогового периода стандартные налоговые вычеты Вам не предоставлялись или были предоставлены в меньшем размере); иных случаях.

Если гражданин потратил деньги на образование, то, кроме декларации о доходах и справки по форме 2 - НДФЛ, должен представить в налоговые органы следующие документы: справку из образовательного учреждения об очной форме обучения и копию свидетельства о рождении (для оформления вычета за платное образование детей), копию договора с образовательным учреждением, копию лицензии образовательного учреждения (если данные о ней не указаны в договоре, квитанцию об оплате образовательных услуг).

Если гражданин потратил деньги на лекарства, то должен предоставить в налоговый орган следующие документы: рецепт лечащего врача со штампом «Для налоговых органов», платежные чеки, копии свидетельства о рождении или свидетельства о браке (для оформления вычета за лечение членов семьи).

Траты на платное лечение подтверждаются:

- документом об оплате медицинских услуг; копиями договора с лечебным учреждением, лицензией лечебного учреждения, платежными документами и свидетельством о рождении или свидетельством о браке (для оформления вычета за лечение членов семьи).

Если деньги были внесены на покупку или строительство жилья, пакет документов для представления в налоговые органы включает следующие: подтверждающие право собственности (договор купли-продажи, акт приема-передачи, свидетельство о праве собственности); платежные документы.

Для упрощения заполнения декларации Федеральной налоговой службой разработана специальная программа «Декларация 2014». Найти ее, распечатать бланки декларации, ознакомиться с порядком ее заполнения, увидеть примеры заполнения, в том числе, и деклараций, подаваемых с целью получения налоговых вычетов, можно на сайте Федеральной налоговой службы и регионального Управления www.r67.nalog.ru (в рубрике «Программные средства»).

Не стоит откладывать свое участие в деле государственной важности – «Декларационной кампании - 2014»!

На информационных стендах инспекций Смоленской области и ТОРМ размещены образцы заполнения деклараций, информация о порядке получения налоговых вычетов.

В.Ю. ЧЕРНЯВСКАЯ, зам. начальника инспекции Советник государственной гражданской службы

Официально

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже трех незастроенных земельных участков

1. Администрация муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области сообщает о проведении аукциона по продаже трех незастроенных земельных участков, находящихся в государственной собственности, расположенных на территории муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области.

Основание проведения аукциона - распоряжение Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области от 16.01.2014 года № 0014-р.

Аукцион состоится 27 февраля 2014 года в 10.00 часов по местному времени по адресу: Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14.

Предметом аукциона является продажа трех незастроенных земельных участков, находящихся в государственной собственности

1. Условия проведения аукциона: **1-й земельный участок, расположенный по адресу:** Смоленская область, Кардымовский район, Березкинское с/пос., д. Березкино, ул.Школьная. Площадь участка – 1 209 кв.м. Кадастровый номер 67:10:0520101:147. Категория земель – земли населенных пунктов. Целевое использование – индивидуальное жилищное строительство. Начальная цена земельного участка 92 800 (девяносто две тысячи восемьсот) руб.; размер задатка – 18 560 (восемнадцать тысяч пятьсот шестьдесят) руб. шаг аукциона – 4 640 (четыре тысячи шестьсот сорок) руб. границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте земельного участка от 05.11.2013 г. №6700/301/2013-274454 ограничения и обременения земельного участка не зарегистрированы.

2-й земельный участок, расположенный по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, с/п Тюшинское, д. Бельчевицы, в районе дома № 54. Площадь участка – 1 500 кв.м, в том числе 136 (сто тридцать шесть) кв.м. охранная зона ЛЭП. Кадастровый номер 67:10:1390101:147. Категория земель – земли населенных пунктов. Целевое использование – индивидуальная жилая застройка. Начальная цена земельного участка 76 900 (семьдесят шесть тысяч девятьсот) руб.; размер задатка – 15 380 (пятнадцать тысяч триста восемьдесят) руб. шаг аукциона – 3 845 (три тысячи восемьсот сорок пять) руб. границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте земельного участка от 12.11.2013 №6700/301/2013-280767 ограничения и обременения земельного участка не зарегистрированы.

3-й земельный участок, расположенный по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, с/п Березкинское, д. Варваровщина, ул. Молодежная. Площадь участка – 1 500 кв.м. Кадастровый номер 67:10:0380101:232. Категория земель – земли населенных пунктов. Целевое использование – индивидуальное жилищное строительство. Начальная цена земельного участка 81 100 (восемьдесят одна тысяча сто) руб.; размер задатка – 16 220 (шестнадцать тысяч двести двадцать) руб. шаг аукциона – 4 055 (четыре тысячи пятьдесят пять) руб. границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте земельного участка от 21.11.2013 №6700/301/2013-291110 ограничения и обременения земельного участка не зарегистрированы.

2. Существенные условия:

В аукционе могут принять участие физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

3. Порядок проведения аукциона:

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене земельного участка, проводятся в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

"Шаг аукциона" устанавливается в размере от 1 до 5 процентов начальной цены земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Организатор аукционов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

Осмотр земельного участка организует Администрация муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области на основании обращений заявителей.

4. Прием заявок осуществляется с даты публикации настоящего извещения в печати по 24 февраля 2014 года, по рабочим дням с 8.30 до 17.30 ч. по адресу: Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14, отдел экономики и комплексного развития, тел. 4-21-63.

5. Документы, представляемые для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц;

3) документы, подтверждающие внесение задатка;

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о цене земельного участка. Протокол подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

Договор заключается в установленном законодательством порядке в срок не позднее пяти дней со дня подписания протокола, после внесения победителем цены за земельный участок в полном объеме.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

За справками по данной информации обращаться в Администрацию муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области (215850, Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14, телефоны: 8(48167) 4-22-37, 4-21-63.

Администрация муниципального образования "Кардымовский район" Смоленской области сообщает о проведении аукциона по продаже незастроенного земельного участка, находящегося в государственной собственности, расположенного на территории муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области.

Основание проведения аукциона - распоряжение Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области от 16.01.2014 года № 0015-р.

Аукцион состоится 26 февраля 2014 года в 10.00 часов по местному времени по адресу: Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14.

Предметом аукциона является продажа незастроенного земельного участка, находящегося в государственной собственности.

1. Условия проведения аукциона: земельного участка с кадастровым номером 67:10:0530101:40, расположенного по адресу: Смоленская область, Кардымовский район, Мольковское сельское поселение, д. Рясино, - площадью 2000,00 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов. Целевое использование – индивидуальное жилищное строительство. Начальная цена земельного участка – 95 300,00 рублей. размер задатка – 19060,0 (девятнадцать тысяч шестьдесят,0) руб. шаг аукциона – 4765 (четыре тысячи семьсот шестьдесят пять) руб. границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте земельного участка от 12.11.2013г. №6700/301/2013-279889 ограничения и обременения земельного участка не зарегистрированы

2. Существенные условия договора:

В аукционе могут принять участие физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

3. Порядок проведения аукционов:

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене земельного участка, проводятся в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере от 1 до 5 процентов начальной цены земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Организатор аукционов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

Осмотр земельного участка организует Администрация муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области на основании обращений заявителей.

4. Прием заявок осуществляется с даты публикации настоящего извещения в печати по 24 февраля 2014 года, по рабочим дням с 8.30 до 17.30 ч. по адресу: ул. Ленина, д. 14, п. Кардымово, Смоленская область, отдел экономики и комплексного развития, тел. 4-21-63.

5. Документы, представляемые для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц;

3) документы, подтверждающие внесение задатка;

Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о цене земельного участка. Протокол подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвующим в аукционе, но не победившим в нем.

Договор заключается в установленном законодательством порядке в срок не позднее пяти дней со дня подписания протокола, после внесения победителем цены за земельный участок в полном объеме.

Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

За справками по данной информации обращаться в Администрацию муниципального образования "Кардымовский район" Смоленской области (215850, Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14, телефоны: 8(48167) 4-22-37, 4-21-63".

С.В.АНУФРИЕВ, заместитель Главы Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области