

Поздравляем!

7 декабря свой 50-летний юбилей отметил СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ КОЖУРОВ – руководитель СПК «Искра».

Уважаемый Сергей Владимирович!



Искренне поздравляем Вас с праздником. Однажды выбрав для себя нелегкий сельский труд, Вы остаетесь верны сделанному выбору долгие годы.

Администрация и Совет депутатов муниципального образования «Кардымовский район»

Дорогой СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ!

От всей души поздравляем Вас с замечательной датой – 50-летием! Желаем, чтобы юбилейный год стал для Вас годом новых побед, свершений и простого человеческого счастья.

Коллектив отдела сельского хозяйства Администрации МО «Кардымовский район»



ПОЗДРАВЛЕНИЯ ОТ ДЕДА МОРОЗА

Желающим заказать для родных, друзей и знакомых персональные поздравления и подарки от Деда Мороза стоит сделать это, не откладывая. До окончания приема заказов на эту популярную сезонную услугу Почты России осталось всего 3 недели.

Традиционно в преддверии Нового года дети из России и стран СНГ пишут письма Деду Морозу, в которых рассказывают о том, что бы они хотели получить в качестве новогоднего подарка.

Почта России не только доставляет эти письма, но и предлагает всем желающим порадовать своих близких, детей и взрослых приятными сюрпризами – заказать для них подарки с персональными поздравлениями от Деда Мороза. Сделать это очень просто: для этого надо лишь заполнить специальный бланк в любом почтовом отделении или на сайте http://pozdrav.russianpost.ru/StoreFront.aspx и оплатить заказ на почте или в онлайн-режиме – через систему «Яндекс.Деньги».

Поздравление в виде празднично оформленного персонального письма от Деда Мороза с добрыми пожеланиями или выбранного подарка обрадует и удивит любого – и малыша, и взрослого. При заказе подарка дополнительно заказывать письмо не требуется – оно является бесплатным бонусом. Подарки пересылаются адресату по РФ заказными бандеролями 1-го класса, за рубеж – мелкими пакетами, а письма – заказными письмами.

Для справки:

Всего Почта России предлагает на выбор 11 подарочных наборов для детей от 3-х до 13-ти лет. Подарок №1 – «Маша и Медведь». В набор входят куклы персонажей популярного мультфильма «Маша и Медведь» и DVD диск. Подарок №2 - Смешарики: книга – игра «Мой первый атлас» по сюжету популярного отечественного мультисериала. Подарок №3 - Принцесса: книга с игровым набором. Этот альбом предназначен специально для девочек – любительниц бумажных кукол и их роскошных нарядов. Подарок №4 - Радиоуправляемая гоночная машинка. Подарок №5 - «Сюрприз» – символ наступающего Нового 2012 года. Подарок №6 - Набор для создания бус и украшений. Набор состоит из бусин в форме цветочков разного размера, паеток, бисера, цветных ниток и декоративных шнурков. Подарок №7 - «Тачки - 2»: компьютерная игра и бейсболка с героями анимационного мультфильма студии Disney/Pixar – «Тачки - 2». Подарок №8 - Пазл для создания объемной модели «Шедевры мировой архитектуры» с буклетом о его истории. Подарок №9 - Набор для всей семьи: шахматы, дартс, настольная игра, игрушка - магнит «Дракон» и сладкий презент. Разнообразный набор игр поможет организовать увлекательный досуг большой компании взрослых и детей. Подарок №10 - Подушка – дневник для девичьих секретов. Подушка – дневник замечательный подарок для девочки от 5 до 13 лет! Это одновременно и мягкая подушка, и место для хранения секретов. Подарок №11 - Вертолет на инфракрасном (ИК) управлении GYRO-109 с гироскопом.

Пресс-служба ФГУП «Почта России» тел. (495) 956-99-62; факс (495) 221-96-55 press_service@russianpost.ru

Объявления

ПРОДАЖА И УСТАНОВКА СПУТНИКОВОГО ТЕЛЕВИДЕНИЯ от 5000 рублей. Возможна рассрочка. Тел.: 8-904-363-37-52; 8-950-705-26-69.

ВЫПОЛНИМ ЗЕМЕЛЬНО-ПОГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ (экскаватор МТЗ-82). Тел.: 8-910-718-55-46 (Алексей).

Вниманию населения!

9, 16, 23 декабря с 12-00 до 12-30 на рынке п. Кардымово Смоленская птицефабрика будет производить продажу кур белых и красных, возраст от 3-х до 10 мес., цена 150-250 рублей. От подсобного хозяйства продаются поросята мясных пород (рыжие, белые, пятнистые), привитые, кастрированные. Гусята 5 мес. на заказ, тел.: 8-952-995-89-40.

Реформа

ОФОРМИТЬ ПРАВО НА НЕДВИЖИМОСТЬ СТАНЕТ ЛЕГЧЕ

С 2006 года в Российской Федерации реализуется Концепция административной реформы, одной из целей которой является повышение качества и доступности государственных и муниципальных услуг. Значительные шаги в данном направлении сделаны в отношении оформления прав на объекты недвижимости. Всего несколько лет назад, для того чтобы оформить права на собственную квартиру или дом было необходимо выстоять многочасовые очереди в БТИ и Регпалату. Видимо, эта волокита и многочасовое ожидание послужили причиной того, что многие наши сограждане, построив дом и проживая в нем, не получили в установленном порядке разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию и не зарегистрировали на него право собственности. И таких объектов по данным органов местного самоуправления на территории области около 3500.

С принятием Федеральных законов № 190-ФЗ, № 191-ФЗ от 29.12.2004 г. существенно упрощена процедура ввода в эксплуатацию индивидуальных жилых домов: прежде всего исключен порядок приемки объектов государственными приемными комиссиями, до 1 марта 2015 года не требуется получение разрешения на ввод объекта индивидуального жилищного строительства в эксплуатацию, а также предоставление данного разрешения для осуществления технического учета (инвентаризации) такого объекта, в том числе для оформления и выдачи технического паспорта.

И хотя в настоящее время ввод

объекта капитального строительства в эксплуатацию и его государственная регистрация являются правом, а не обязанностью граждан, согласно правил подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, правил присоединения к электрическим сетям и правил поставки газа, утвержденным Правительством Российской Федерации, объекты капитального строительства не должны подключаться к инженерным сетям без предоставления документов, подтверждающих наличие права собственности заявителя на объект недвижимости. А таким документом согласно закону о госрегистрации является свидетельство о государственной регистрации прав, выданное Регпалатой (Росреестром).

В прошлом году Росреестр (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области) объединился с Управлением Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Смоленской области, что сократило сроки рассмотрения документов по оформлению прав на недвижимость как минимум вдвое. Благодаря изменению федерального законодательства, ведомства будут запрашивать справки друг у друга, а заставлять граждан самостоятельно осуществлять сбор справок по инстанциям, процедура регистрации еще более упростится. Открытие в Смоленской области многофункциональных центров по предоставлению государственных и муниципальных услуг населению также способствует созданию оптимального механизма оказания государственных и муниципальных услуг по принципу «одного



окна», т.е. возможность гражданину, получить всю необходимую ему информацию сразу в одном учреждении.

Хотя до окончания «амнистии» еще много времени, затягивать с подачей документов не стоит. Чем ближе к крайнему сроку, тем больше будет желающих легализовать свои объекты недвижимости, возрастет и стоимость расходов БТИ в 2012 году почти в 3 раза. На земельные участки, на которых построены домовладения, но не прошли регистрацию рассматривается вопрос повышения налога на землю. Не стоит дожидаться отключения от газа и воды, надеясь на «русский авось».

Обращаем внимание жителей Смоленской области, чтобы получить документы в БТИ в 2011 году данная организация идет на встречу и при наличии заявок от органов местного самоуправления работает без выходных; сокращены сроки выдачи документов и регистрации без взимания платы за срочность; для отдельных категорий граждан действуют льготные расценки. Органы местного самоуправления оказывают содействия в подготовке необходимых документов и заявки в БТИ необходимо подать до 20 декабря 2011 года.

Библиотека

ВИДЕОПРЕЗЕНТАЦИЯ «ЛЕГКОВЫЕ АВТОМОБИЛИ»

2 декабря 2011 года группа детей Кардымовской школы-интерната посетила детскую библиотеку. Для них работниками библиотеки было подготовлено познавательное мероприятие «Легковые автомобили», которое прошло в форме электронной видеопрезентации. Ребята совершили увлекательное путешествие в мир техники и узнали о том, как был построен первый автомобиль, как он устроен, как развивалось современное автомобилестроение. Особенно их заинтересовал рассказ о знаменитых автомобилях прошлого и о наиболее популярных современных моделях отечественного и зарубежного производства. Также дети имели возможность познакомиться с научно-популярными книгами из читального зала библиотеки об автомобилях.

Advertisement for RosSelskHozBank featuring a car image and interest rate of 8.45%+.

Footer containing contact information for the newspaper, including phone numbers, email addresses, and address details.