

Полезная информация

В ВАШЕЙ СЕМЬЕ С НОВА ПРИБАВЛЕНИЕ? ПОЛУЧИТЕ СЕРТИФИКАТ НА ОБЛАСТНОЙ МАТЕРИНСКИЙ (СЕМЕЙНЫЙ) КАПИТАЛ

КАК ПОЛУЧИТЬ СЕРТИФИКАТ?

Получить сертификат на областной материнский (семейный) капитал может семья, в которой, начиная с 1 января 2008 года, родился второй, третий или последующий ребенок, или семья, усыновившая второго ребенка или последующих детей. Обращаем Ваше внимание, что для получения сертификата необходимо быть гражданином Российской Федерации и проживать на территории Смоленской области не менее одного года на момент рождения (усыновления) второго ребенка или последующих детей. Сертификат является именованным документом, подтверждающим право на дополнительные меры поддержки.

Для получения сертификата необходимо заполнить в отделе социальной защиты населения по месту жительства бланк заявления установленной формы и представить следующие документы: документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт) и его копию; справку о составе семьи; свидетельства о рождении детей и их копии; страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) и его копию.

Получить сертификат можно в любое время после рождения второго или последующего ребенка, но не более одного раза.

КУДА ПОТРАТИТЬ?

Распорядиться средствами областного капитала можно только когда ребенку, в связи с рождением (усыновлением) которого выдан сертификат, исполнится три года. Использовать областные средства можно: на улучшение жилищных условий, на получение образования детьми.

Семье необходимо обратиться в отдел социальной защиты населения по месту жительства для заполнения формы заявления о распоряжении средствами областного капитала и представить необходимый комплект документов.

Где должно находиться жилое помещение, которое приобретается за счет средств областного капитала?

Приобретаемое с использованием областных средств жилое помещение должно находиться на территории Смоленской области.

В какое образовательное учреждение можно направить средства капитала на получение образования ребенком (детьми)?

Направить средства капитала на получение образования ребенком (детьми) можно в любое образовательное учреждение, находящееся на территории Российской Федерации, имеющее право на оказание соответствующих образовательных услуг.



Семья Анны и Андрея Рязанцевых намерены потратить средства областного материнского капитала на погашение ипотечного кредита

КАКИЕ ДОКУМЕНТЫ НЕОБХОДИМЫ?**● В случае направления областного капитала на оплату приобретения жилого помещения?**

- документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт) и его копию;
- сертификат и его копию;
- свидетельства о рождении детей и их копии;
- договор купли-продажи жилого помещения, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке и его копию;
- копию свидетельства о праве собственности физического лица (юридического лица), осуществляющего отчуждение жилого помещения, на жилое помещение приобретаемое Вами;
- выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним об отсутствии обременений жилого помещения, приобретаемого Вами;
- копию свидетельства о праве Вашей собственности на приобретенное жилое помещение.

В случае, если жилое помещение приобретается Вашим супругом, необходимо представить:

- паспорт супруга и его копию;
- свидетельство о заключении брака и его копию.

В случае направления областного капитала в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве?

- документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт) и его копию;
- сертификат и его копию;
- свидетельства о рождении детей и их копии;
- договор участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке и его копию;
- документ, содержащий сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве и об оставшейся неуплаченной сумме по договору.

В случае, если жилое помещение приобретается Вашим супругом, необходимо представить:

- паспорт супруга и его копию;
- свидетельство о заключении брака и его копию.

● В случае направления областного капитала в качестве платежа в счет уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса?

- документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт) и его копию; сертификат и его копию;
- свидетельства о рождении детей и их копии;
- выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую Ваше членство в кооперативе, или членство Вашего супруга (документ, подтверждающий подачу гражданином заявления о приеме в члены кооператива, или решение о приеме в члены кооператива);
- справку о внесенной сумме паевого взноса за жилое помещение и об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на жилое помещение (для членов кооператива);
- копию устава кооператива.

В случае, если членом кооператива является Ваш супруг, необходимо представить:

- паспорт супруга и его копию;
- свидетельство о заключении брака и его копию.

● В случае направления областного капитала на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемые по договору строительного подряда?

- документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт) и его копию;
- сертификат и его копию;
- свидетельства о рождении детей и их копии;
- документы, выданные Вам или Вашему супругу, подтверждающие право собственности на земельный участок, право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, право пожизненного наследуемого владения земельным участком, право аренды земельного участка либо право безвозмездного срочного пользования земельным участком, предназначенным для индивидуального жилищного строительства, на котором осуществляются строительство (реконструкция) объекта индивидуального жилищного строительства и их копии;
- разрешение на строительство, выданное Вам или Вашему супругу, и его копию;
- свидетельство о праве собственности на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции и его копию;
- договор строительного подряда и его копию.

В случае, если разрешение на строительство или реконструкцию индивидуального жилого дома выдано Вашему супругу, необходимо представить:

- паспорт супруга и его копию;
- свидетельство о заключении брака и его копию.

● В случае направления областного капитала в качестве платежа в счет уплаты вступительного взноса и (или) паевого взноса?

- документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт) и его копию; сертификат и его копию;
- свидетельства о рождении детей и их копии;

В случае, если членом кооператива является Ваш супруг, необходимо представить:

- паспорт супруга и его копию;
- свидетельство о заключении брака и его копию.

● В случае направления областного капитала на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемые по договору строительного подряда?

- документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт) и его копию;
- сертификат и его копию;
- свидетельства о рождении детей и их копии;
- документы, выданные Вам или Вашему супругу, подтверждающие право собственности на земельный участок, право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, право пожизненного наследуемого владения земельным участком, право аренды земельного участка либо право безвозмездного срочного пользования земельным участком, предназначенным для индивидуального жилищного строительства, на котором осуществляются строительство (реконструкция) объекта индивидуального жилищного строительства и их копии;
- разрешение на строительство, выданное Вам или Вашему супругу, и его копию;
- свидетельство о праве собственности на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции и его копию;
- договор строительного подряда и его копию.

В случае, если разрешение на строительство или реконструкцию индивидуального жилого дома выдано Вашему супругу, необходимо представить:

- паспорт супруга и его копию;
- свидетельство о заключении брака и его копию.

● В случае направления областного капитала на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемые без привлечения подрядной организации?

- документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт) и его копию;
- сертификат и его копию;
- свидетельства о рождении детей и их копии;
- документы, выданные Вам или Вашему супругу, подтверждающие право собственности на земельный участок, право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, право пожизненного наследуемого владения земельным участком, право аренды земельного участка либо право безвозмездного срочного пользования земельным участком, предназначенным для индивидуального жилищного строительства, на котором осуществляются строительство (реконструкция) объекта индивидуального жилищного строительства и их копии;
- разрешение на строительство, выданное Вам или Вашему супругу, и его копию;
- свидетельство о праве собственности на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции и его копию;
- документ, подтверждающий наличие у Вас банковского счета, с указанием реквизитов этого счета.

В случае, если разрешение на строительство или реконструкцию индивидуального жилого дома выдано Вашему супругу, необходимо представить:

- паспорт супруга и его копию;
- свидетельство о заключении брака и его копию.

● В случае направления областного капитала на уплату первоначального взноса при получении кредита или займа, в том числе ипотечного, на приобретение, строительство или реконструкцию индивидуального жилого дома?

- документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт) и его копию;
- сертификат и его копию;
- свидетельства о рождении детей и их копии;
- кредитный договор (договора займа) и его копию;
- договор об ипотеке, прошедший государственную регистрацию установленном порядке (в случае если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение), и его копию.

В случае, если обязательства по кредиту или займу возникли у Вашего супруга необходимо представить:

- паспорт супруга и его копию;

● В случае направления областного капитала на компенсацию затрат за объект индивидуального жилищного строительства, построенный не ранее возникновения права на получения сертификата?

- документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт) и его копию;
- сертификат и его копию;
- свидетельства о рождении детей и их копии;
- свидетельство о праве собственности на объект индивидуального жилищного строительства, построенный (реконструированный) Вами или Вашим супругом, не ранее возникновения права на получение сертификата и его копию;
- документ, подтверждающий наличие у Вас банковского счета с указанием реквизитов этого счета, в случае осуществления строительства (реконструкции) своими силами.

В случае, если объект индивидуального жилищного строительства построен (реконструирован) Вашим супругом, необходимо представить:

- паспорт супруга и его копию;
- свидетельство о заключении брака и его копию.

● В случае направления областного капитала на погашение основного долга и уплату процентов по кредитам или займам, в том числе ипотечным, на приобретение, строительство или реконструкцию индивидуального жилого дома?

- документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт) и его копию;
- сертификат и его копию;
- свидетельства о рождении детей и их копии;
- кредитный договор (договор займа) и его копию;
- справку кредитора (займодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом или займом;
- договор об ипотеке, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке (в случае если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение), и его копию;
- свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием кредитных (зачемных) средств и его копию.

В случае, если обязательства по кредиту или займу возникли у Вашего супруга, необходимо представить:

- паспорт супруга и его копию;
- свидетельство о заключении брака и его копию.

● В случае направления областного капитала на оплату предоставляемых образовательным учреждением платных образовательных услуг?

- документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт) и его копию;
- сертификат и его копию;
- свидетельства о рождении детей и их копии;
- договор на оказание платных образовательных услуг;
- лицензию на право осуществления образовательной деятельности, выданную образовательному учреждению;
- свидетельство о государственной аккредитации негосударственного образовательного учреждения.

● В случае направления областного капитала на оплату проживания в общежитии, предоставляемом образовательным учреждением иногородним обучающимся на период обучения?

- документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт) и его копию;
- сертификат и его копию;
- свидетельства о рождении детей и их копии;
- договор найма жилого помещения в общежитии (с указанием суммы и сроков внесения платы);
- справку из образовательного учреждения, подтверждающую факт проживания ребенка (детей) в общежитии.

КУДА МОЖНО ОБРАТИТЬСЯ ЗА КОНСУЛЬТАЦИЕЙ ПО ВОПРОСАМ ПОЛУЧЕНИЯ СЕРТИФИКАТА И РЕАЛИЗАЦИИ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО КАПИТАЛА?

Проконсультировать Вас по всем вопросам могут специалисты отдела по организации социальной поддержки и социальному обслуживанию семьи и детей управления семейной политики и демографического развития Департамента по телефонам: 29-28-94, 29-28-95 и специалист отдела социальной защиты населения в Кардымовском районе по тел.: 4-10-44.