

Наши поздравления

*Дорогую, любимую, самую необыкновенную
ТИТОВУ ВЕРУ ПЕТРОВНУ поздравляем
с 50-летним юбилеем!*

*За ласку, доброту, заботу
Хотим тебя благодарить.
Собрать бы все цветы на свете –
Тебе, родная, подарить!
И пусть здоровье будет крепким,
А сердце вечно молодым,
Пусть каждый день твой будет светлым
На радость нам и всем родным!*

Любящие муж, дети, внуки, родные и близкие

Администрация и Совет депутатов муниципального образования «Кардымовский район» и главы сельских поселений поздравляют с днём рождения заместителя главы Администрации муниципального образования «Кардымовский район»

ДЕДКОВУ СВЕТЛАНУ МИХАЙЛОВНУ

*Пусть Вас весна всегда волнует,
Пусть Вам друзья приветы шлют,
Пусть жизнь Вам радости дарует
И пусть для Вас цветы цветут.*

С днём рождения!

Администрация и Совет депутатов муниципального образования «Кардымовский район» и главы сельских поселений поздравляют с днём рождения ведущего специалиста Отдела экономического и комплексного развития Администрации муниципального образования «Кардымовский район»

КУРОЧКИНУ ОЛЬГУ МИХАЙЛОВНУ

*Желаем в жизни Вам успеха,
Поменьше слёз, побольше смеха,
Дорогу жизни подлинней
И много радости на ней!*

С днём рождения!

Извещение

О проведении открытого конкурса по отбору подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома №2 по ул. Надвинская д. Вачково, Кардымовский район, Смоленская область. Дата публикации извещения: 23.09.2011

Предмет конкурса: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Адрес многоквартирного дома: Смоленская область, Кардымовский район, д. Вачково, ул. Надвинская, д.2. Работы (объекты): ремонт кровли; ремонт фасада; ремонт внутренних сетей электроснабжения; монтажные работы узла учета холодного водоснабжения; монтажные работы узла учета тепловой энергии.

Заказчик: Товарищество собственников жилья «Вачково-1» 215854, Смоленская область, Кардымовский район, д. Вачково, ул. Надвинская, д. 2. Тел.: 8 (48167)2-62-45, ИНН 6727022689.

Контактное лицо: Альбина Сергеевна Фатова

Организатор конкурса:

Администрация муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области 215850, Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14. Тел.: 8(48167) 4-23-95, 4-11-33 E-mail: kard_gz@admin.smo1ensk.ru

Контактное лицо: Курочкина Ольга Михайловна

Начальная (максимальная) цена договора подряда: 1 961 630,00 рублей (Один миллион девятьсот шестьдесят одна тысяча шестьсот тридцать рублей 00 копеек). Дата начала работ: не позднее 20 октября 2011 года

Дата вскрытия конвертов: 03 октября 2011 года

Официальный сайт для публикации: www.kardymovo.ru

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: Администрация муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области, 215850, Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14 03 октября 2011 года 11 часов 00 минут по Московскому времени.

Приложение:

1. Конкурсная документация в составе: общие положения, требования к участникам конкурса, формы документов; договор подряда (проект); техническое задание (приложение 6); состав, перечень и объем необходимых работ (приложение 7); сводный сметный расчет стоимости строительства (приложение 8).

Объявления

СПК «Шестаково» продает навоз в неограниченном количестве, возможна доставка транспортом сельхозпредприятия. Обращаться по телефону: 2-61-17 (с 8-00 до 16-00, кроме выходных), 8-960-592-33-74 (Сергей Анатольевич).

• РЕМОНТ холодильников на дому.

Тел.: 89107156753.

Соболезнования

Коллектив и профсоюзная организация Кардымовской средней школы глубоко скорбит по поводу смерти старшего работника школы **Кузнецовой Маргариты Сергеевны** и выражают искренние соболезнования ее дочери **Горбачевой Ольге Витальевне**.

Коллектив страхового отдела п. Кардымово выражает соболезнование начальнику страхового отдела **Фроленковой Ольге Леонидовне** в связи с преждевременной смертью супруга **Владимира Алексеевича**.

Телефоны редакции: редактор, бухгалтерия — 4-21-08; корреспонденты — 4-18-75. E-mail: gazeta@kardymovo.ru

Главный редактор **О.В. Склярова**

УЧРЕДИТЕЛИ — Администрация муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области, Аппарат Администрации Смоленской области. Газета «Знамя труда» - Кардымово зарегистрирована Управлением Россвязькомнадзора по Смоленской области 16 декабря 2008 года ПИ № ТУ67 - 00029

Номер сверстан в редакции газеты «Знамя труда» Газета «Знамя труда» отпечатана с готовых диапозитивов в Смоленской городской типографии, ул. Маршала Жукова, 16. Тел.: 38-28-65, E-mail: print@sci.smo1ensk.ru

215850, Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, 10. Подписано в печать: по графику 19.09.2011 г. в 14-00 час., фактически в 14-00 час.

Мнения авторов материалов не обязательно отражают точку зрения редакции. Ответственность за содержание рекламы и объявлений несут рекламодатели. Цена свободная.

Материалы со значком ▲ публикуются на правах рекламы.

Индекс для подписки: 53963. Объем 1 печатный лист. Способ печати – офсетный. Тираж 840. Заказ № 8911. Газета выходит по вторникам и пятницам

Образование

СМОЛЕНСКАЯ УЧИТЕЛЬНИЦА ВСТРЕТИЛАСЬ С ПУТИНЫМ

Председатель Правительства, Лидер партии «Единая Россия» Владимир Путин провел встречу с победителями региональных предварительных выборов со всей России. Смоленскую область на встрече представила один из лидеров голосования в регионе - учитель физики Наталья Семенова.

Вопросы, поднятые Натальей Семеновой, оказались актуальными для педагогического сообщества всей России. Это поддержка малокомплектных школ и привлечение на село молодых специалистов, а также повышение заработной платы на 30% учителям и всем другим категориям педагогических работников. Смоленская область станет одним из первых регионов, в которых вопрос с повышением заработной платы педагогам (в том числе, преподавателям дошкольных групп, детским психологам, тренерам детско-юношеских спортивных школ и др.) будет решен уже в этом году.

- У нас в Смоленской области 467 школ, основная часть из них –

сельские малокомплектные. Какие-то будут закрываться, какие-то - переорганизовываться, становиться филиалом других школ. Получится так, что в некоторых случаях детей придется возить автобусом за 60 километров – не везде дороги есть, практически невозможно будет найти водителя за 4,5 тысячи рублей. Есть масса и других проблем, - отметила Наталья Семенова.

Владимир Путин согласился, что проблема малокомплектных школ стоит очень остро для всех регионов России, и предложил пути ее решения.

- Вы знаете наверняка, сколько стоят малокомплектные школы и сколько стоит на каждого обучающегося хороший образовательный центр. Наверняка знаете, и уровень подготовки. Мы же с вами дети, где бы они ни учились, имели возможность получить качественное образование и перспективу поступить в вуз или в училище. Для этого нужно обеспечить уровень и качество подготовки школьников. Современные

средства обучения, в том числе и дистанционного, дают возможность создавать филиалы крупных образовательных центров с современной техникой образования. Это и было бы обновление общего образовательного пространства в стране. А там, где нет ещё возможности возить детей за несколько километров (нет дорог, нет транспорта), и не нужно ликвидировать малокомплектные школы, как бы дорого это ни было, - подчеркнул он.

Комментируя итоги встречи с Владимиром Путиным, Наталья Семенова отметила, что сегодня власть готова прислушаться к мнению простых людей, специалистов в своей области. «Власти не надо бояться, с ней надо идти на диалог. В ходе встречи многие узкие специалисты поднимали вопросы, указывали на упущения при принятии тех или иных законов. Владимир Владимирович прислушался к мнению собеседников, принимал его во внимание», - отметила она.

И. АНДРЕЕВА

Хорошая новость

ВОЕННАЯ ИПОТЕКА ОТКРЫВАЕТ НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ ВОЕННОСЛУЖАЩИХ

В настоящее время одной из ключевых социальных задач государства является обеспечение военнослужащих жильем. Для решения этого вопроса с 2004 года в России действует накопительно-ипотечная система жилищного обеспечения военнослужащих (НИС).

В первые годы работы НИС военнослужащие с осторожностью подходили к реализации своего права на обеспечение жильем с помощью военной ипотеки. Но со временем они лучше узнали систему, начали разбираться в ее особенностях, да и сама система стала более открытой и понятной для них.

Количество участников НИС, принявших решение о приобретении квартиры с помощью ипотечного кредита, растет с каждым годом. В 2010 году ФГКУ «Росвоенипотека» было выдано более 8000 целевых жилищных займов (ПЖЗ) на покупку жилья, что в 4 раза превосходит показатели 2009 года. Динамика 1 полугодия 2011 года позволяет сделать прогноз о приобретении военнослужащими порядка 15000 квартир в 2011 году – об этом рассказал руководитель ФГКУ «Росвоенипотека» Владимир Шумилин. В настоящее время более 180 тысяч военнослужащих являются участниками накопительно-ипотечной системы, из них более 17 тысяч уже приобрели квартиры по военной ипотеке.

За последний год в законодательство Российской Федерации, регламентирующее функционирование НИС, были внесены изменения, направленные на совершенствование данной системы.

24 июля 2011 года вступил в силу приказ Министра обороны от 18 апреля 2011 года № 465, утвердивший формы договоров участия в долевом строительстве, в соответствии с которыми целевой жилищный заем может направляться для приобретения жилья в строящихся объектах. В настоящее время банки-партнеры системы дорабатывают порядок предоставления ипотечных кредитов участникам НИС для приобретения жилья в новостройках и строящихся домах.

30 июня 2011 года вступил в силу Федеральный закон N168-ФЗ от 28 июня 2011 года. Им были внесены

изменения в Федеральный закон «Об ипотеке (залоге недвижимости)» и Федеральный закон «О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих». В соответствии с новой редакцией этих законов у участников НИС появилась возможность приобретения дома с земельным участком.

Также, согласно внесенным изменениям, уволенные участники НИС получили возможность повторного включения в систему при возвращении на военную службу. Если военнослужащий был уволен и исключен из реестра участников без права на накопления, то восстановление его в системе будет осуществляться с даты заключения им нового контракта. При этом в случае, если основанием для увольнения участника НИС были организационно-штатные мероприятия, семейные обстоятельства или состояние здоровья, на его счете будут восстановлены денежные средства в размере накоплений на дату увольнения.

Военнослужащие, исключенные из реестра с правом на накопления и получившие выплату средств, дополняющих накопления, при возвращении в добровольном порядке на военную службу из запаса, становятся участниками НИС при достижении общей продолжительности военной службы двадцать лет.

В настоящее время ФГКУ «Росвоенипотека» ведет работу в двух основных направлениях: расширение возможностей участников НИС по покупке жилья и снижение расходов, сопутствующих сделкам. Средняя сумма сопутствующих расходов военнослужащих за последнее время сократилась более чем в два раза.

На официальном сайте ФГКУ «Росвоенипотека» www.gosvoenipoteka.ru можно ознакомиться с законодательными актами, определяющими порядок функционирования НИС, а также получить ответы на интересующие вопросы. Также на сайте размещены адреса и контактные телефоны всех филиалов ФГКУ «Росвоенипотека».

В зону ответственности Смоленского филиала ФГКУ «Росвоенипотека» входят Брянская, Калужская, Смоленская и Тверская области. Контактный телефон филиала: (4812) 40-45-52. Факс: (4812) 65-11-37.