



ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА
КАРДЫМОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Знамя

ТРУДА КАРДЫМОВО

Газета издается с 1935 года

Вторник — 25 октября 2011 года — № 87 (56397)

До выборов в
Государственную
Думу Российской
Федерации осталось -
40 дней.

Взаимодействие

КАПРЕМОНТ ПО ЗАКОНУ

Закон № 185 - ФЗ «О фонде содействия реформированию ЖКХ» способствует конструктивному взаимодействию всех субъектов: собственников помещений, управляющих организаций и органов власти.



Условия для получения субсидий направлены на формирование негосударственного рынка жилищно-коммунальных услуг и непосредственное участие населения в этом процессе, укрепляя при этом права и обязанности собственников помещений.

В качестве стратегических целей этого закона стоят: решение проблемы переселения из аварийного жилья, проведение капитального ремонта жилищно-

фонда за счет государственных инвестиций. Сопутствующие цели: переход на рыночные отношения в ЖКХ.

На сегодняшний день ситуация в сфере ЖКХ такова: исторически сложившаяся высокая степень износа жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры с одной стороны и дефицит бюджетных ресурсов района с другой стороны не позволяют осуществить капремонт и переселение за свой счет. 185-ФЗ выстраивает стратегию осуществления таковой помощи из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Для получения средств данного фонда необходимо соответствовать критериям, установленным в законе. В частности, должна быть разработана адресная муниципальная программа по проведению капитального ремонта и переселению граждан из аварийного жилья. Такая программа является заявкой на получение финансирования. Также необходимо, чтобы собственники, заявленного в адресной программе дома, на общем собрании приняли решение об участии в софинансировании капитального ремонта своего дома в размере не менее 5% от общей стоимости затрат.

В нашем районе в реализацию 185-ФЗ вступило Первомайское сельское поселение. Мы встретились с Главой поселения В.Н. Барановской, чтобы узнать с какими трудностями и проблемами пришлось столкнуться и на каком этапе находятся работы по проведению капитального ремонта многоквартирного дома в деревне Вачково.

В.Н. Барановская:

- Проблем, с которыми пришлось столкнуться, было достаточно. Мы создали товарищество собственников жилья, подготовили весь пакет документов, необходимых для вступления в закон «О фонде содействия реформированию ЖКХ», сделали технический паспорт жилого дома.

Не однократно, натякаясь на очередные нестыковки в каком-то вопросе, возникало желание остановиться и не продолжать работу. В том, что мы все-таки все преодолели немаловажную роль сыграли: А.И. Алексеева – директор «Управляющей компании» и С.В. Ануфриев – заместитель Главы Администрации муниципального образования «Кардымовский район». Постоянную помощь и поддержку нам оказывал Департамент Смоленской области по строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству.

По программе мы капитально отремонтируем 16-ти квартирный дом, построенный в 60-е годы прошлого века: заменим крышу, отремонтируем фасад дома, сделаем утепление, заменим электрооборудование.

Своими силами, за счет жителей дома, уже заменили старые прогнившие окна на новые пластиковые.

В настоящее время состоялся конкурс по выбору подрядной организации на проведение ремонтных работ, завезены строительные материалы, процесс пошел. До конца года нам необходимо освоить всю выделенную на ремонт дома сумму из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. Если деньги не будут освоены, то их придется вернуть обратно. После осуществления всего планируемого объема работ будет проведена экспертиза на энергосберегаемость данного дома. Каждую неделю мы выезжаем в Департамент, где отчитываемся о проделанной работе. Все очень строго контролируется, причем это необходимо, когда работаешь с финансами.

Могу сказать, что мы первыми в районе рискнули, и у нас получилось. Работа проделана немалая, и столько же еще впереди. Но результат виден, а это главное.

О. СКЛЯРОВА

Музей

Наполнит душу теплом

В пятницу, 21 октября, в Кардымовском районном историко-краеведческом музее открылась выставка художника Сергея Жукова. Это не первая наша встреча с художником. Жуков вообще не редкий гость нашего посёлка. Его знают, его работы вызывают интерес, к нему обращаются те, кто желает увековечить собственный образ стараниями мастера.

Эта выставка посвящена родному краю, его природе.

творчеству С.Жукова. Вот когда пожалеешь, что в нашем музее нет больших светлых залов, где можно было бы размещать куда большее количество работ, оформляя экспозиции.

Но и эта, совсем небольшая часть творчества художника Жукова, при соприкосновении позволяет нам испытывать сильные эмоции. Глядя на любую из представленных здесь картин, каждый найдёт для себя что-то свое, что наполнит

зажи, от них даже будто бы веет прохладой и чудится запах опадающей листвы. А вот зимние пейзажи с укрытыми голубым снегом полями, дорожками, извивающимися между сугробами, и домишками в снеговых шапках. А по соседству – огненный летний вечер. Золото уходящего солнца, разлитое по небу и водной глади пруда.

Живопись Сергея Жукова яркая и эмоциональная.

Надо сказать, что Жуков является руководителем клу-



Сергей Жуков

Жуков не ограничен в своём творческом выражении, он пишет музыку и стихи.

На открытии выставки присутствовал заместитель Главы Администрации «Кардымовский район» С.В. Ануфриев. Порадовало, что гостей было немало и особенно приятно, что среди присутствующих были школьники.

Выставка работ художника Сергея Жукова продлится до конца ноября. Очень советуем посетить её всем, кто неравнодушен к этому виду искусств, и поделиться своим мнением о художнике и его творчестве в журнале отзывов.

Желаем С.Жукову ещё большего вдохновения и свершений, а работникам Кардымовского музея во главе с его директором Г. Кузовчиковой – не снижать темпа в поиске новых возможностей приобщения кардымовцев к прекрасному, побольше творческих идей и интересных проектов!

А. ГУСЕЛЕТОВА



Первые посетители выставки

Небольшой выставочный зал не сумел вместить всех желающих приобщиться к

его душу теплом и светом. Кажется, и сами картины излучают свет. Осенние пей-

ба художников «Колорит» в Смоленске. А ещё, как любой талантливый человек, Сергей

Возвращаясь к напечатанному

ВОПРОС РЕШЕН

В газете «Знамя труда» № 53 от 22 июля 2011 года была опубликована статья «Дорожный вопрос», в которой поднималась тема о состоянии дороги до кладбища в деревне Сверколучье Соловьевского сельского поселения. Жители деревень Коровники и Соловьево пытались решить эту проблему силами своего поселения, но это оказалось им не под силу и тогда депутатским корпусом Соловьевского сельского поселения было принято решение обратиться в общественную приемную партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Кардымовском районе, которой руководит член политсовета местного отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» А.П. Дмитриев.

Разумеется, что было принято решение – дорогу отремонтировать. Для воплощения этого решения в жизнь, были скоординированы действия нескольких организаций: МУП УК «Жилищник», СОГУ «Кардымовское ДРСУ», Смоленской организации осуществляющей грузоперевозки и Администрации Подрошинского сельского поселения Ярцевского района.

Для ремонта была завезена 21 машина песочно-гравийной смеси. Произведено разравнивание и планировка.

Дорогу привели в надлежащее состояние. Теперь жители близлежащих деревень смогут беспрепятственно добираться до кладбища даже на легковом автомобиле, а не только на тракторе или пешком и в резиновых сапогах.

Редакция газеты, после предыдущей публикации на эту тему, регулярно интересовалась данным вопросом, и вот, приятный момент наступил - очередной дорожный вопрос разрешился.

О. СКЛЯРОВА

Информация

3 ноября 2011 года в 15.00 час. в здании Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области по адресу: 215850, Смоленская область, п. Кардымово, ул. Ленина, д. 14 будет проводиться жеребьевка по распределению между политическими партиями, зарегистрировавшими политические списки кандидатов, печатной площади на безвозмездной основе для публикации предвыборных агитационных материалов в общественно-политической газете Кардымовского района Смоленской области «Знамя труда - Кардымово» при проведении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации шестого созыва.

Одновременно будет проведена жеребьевка по предоставлению платной печатной площади для политических партий, уполномоченные представители которых подали в редакцию газеты «Знамя труда - Кардымово» письменные заявки на такое участие не позднее 29 октября 2011 года.

Председатель ТИК И.А. Дмитриева
Главный редактор О.В. Склярова